МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Луганский государственный университет имени Владимира Даля»

Институт строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Кафедра «Городское строительство и хозяйство»

УТВЕРЖДАЮ
Директор института строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
_____ Андрийчук Н.Д.
«25» 02 2025 г.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по учебной дисциплине
Ценообразование и сметы в городском строительстве и хозяйстве
(наименование учебной дисциплины, практики)
44.03.04 Профессиональное обучение (по отраслям)
(код и наименование направления подготовки (специальности))
«Техника и технологии строительства и жилищно-коммунального хозяйства (по элективным модулям)»
(наименование профиля подготовки (специальности, магистерской программы); при отсутствии ставится прочерк)

Разработчик (разработчики):
ст. преп. _____ Шокало М.П.

ФОС рассмотрен и одобрен на заседании кафедры «Городское строительство и хозяйство» от «24» 02 2025 г., протокол № 7

Заведующий кафедрой
«Городское строительство и хозяйство» _____ Сороканич С.В.
(подпись)

Луганск – 2025

Комплект оценочных материалов по дисциплине
«Ценообразование и сметы в городском строительстве и хозяйстве»

1. *Выберите один правильный ответ.*
Стоимость строительно-монтажных работ – это…
А) прямые затраты, накладные расходы, сметная прибыль
Б) прямые затраты, накладные расходы
В) прямые затраты, сметная прибыль
Правильный ответ: А
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

2. *Выберите один правильный ответ.*
Сметная стоимость строительства –это…
А) стоимость строительных работ, стоимость монтажных работ, стоимость оборудования, стоимость прочих затрат
Б) стоимость строительных работ, стоимость оборудования, стоимость прочих затрат
В) стоимость строительных работ, стоимость монтажных работ, стоимость оборудования
Правильный ответ: А
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

3. *Выберите один правильный ответ.*
Определение стоимости строительно-монтажных работ базисно-индексным методом осуществляется с применением…
А) государственных элементных сметных норм
Б) единичных расценок
В) объемов работ
Правильный ответ: Б
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

4. *Выберите один правильный ответ.*
Определение стоимости строительно-монтажных работ ресурсным методом осуществляется с применением…
А) единичных расценок
Б) объемов работ
В) государственных элементных сметных норм
Правильный ответ: В
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

5. *Выберите один правильный ответ.*
Прямые затраты состоят из…

А) затраты на оплату труда рабочих, эксплуатацию строительных машин и механизмов, сметную стоимость материалов, изделий и конструкций
Б) затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов, сметную стоимость материалов, изделий и конструкций
В) затраты на оплату труда рабочих, сметную стоимость материалов, изделий и конструкций
Правильный ответ: А
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

6. *Выберите один правильный ответ*.
Количество материальных ресурсов необходимых для выполнения строительно-монтажных работ определяется по…
А) сметных цен на материальные ресурсы
Б) таблицам сборников государственных элементных сметных норм сборникам
В) сборникам единичных расценок
Правильный ответ: Б
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

7. *Выберите один правильный ответ.*
Первичным документом в сметной документации является…
А) локальная смета
Б) ведомость объемов работ
В) сводный сметный расчет стоимости строительства
Правильный ответ: А
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

8. *Установите правильное соответствие.*
Каждому элементу левого столбца соответствует только один элемент правого столбца.

1. Какие сметные нормативы применяются при определении стоимости СМР ресурсным методом	А) Федеральные единичные расценки -2001
2. Какие сметные нормативы используются при определении сметной стоимости СМР базисно - индексным методом	Б) Государственные элементные сметные нормы
	В) Федеральные единичные расценки - 2022

Запишите выбранные буквы под соответствующими цифрами:
Правильный ответ:

1	2
Б	А

Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

9. *Напишите пропущенное слово (словосочетание).*
При определении сметной стоимости строительно-монтажных работ ресурсным методом применяются сметные нормативы - _____.
Правильный ответ: государственные элементные сметные нормы
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

10. *Напишите пропущенное слово (словосочетание).*
Сметная стоимость строительно-монтажных работ определяется при составлении локальной _____.
Правильный ответ: сметы
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

11. *Напишите пропущенное слово (словосочетание).*
К сметной документации прилагается и является неотъемлемой частью - пояснительная _____.
Правильный ответ: записка
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

12. *Напишите пропущенное слово (словосочетание).*
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время при составлении сметной документации определяются по нормам, установленным в процентах от стоимости _____.
Правильный ответ: строительно-монтажных работ
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

13. *Напишите пропущенное слово (словосочетание).*
В обязанности подрядчика по договору подряда на выполнение проектных работ входит разработка проектной _____.
Правильный ответ: документации
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

14. *Напишите пропущенное слово (словосочетание).*
ФЕР предназначены для определения стоимости строительства в базисных _____.
Правильный ответ: ценах
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

15. *Напишите пропущенное слово (словосочетание).*
Сметная документация разрабатывается по договору заказчика с _____.
Правильный ответ: проектировщиком / проектной организацией
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

16. *Напишите пропущенное слово (словосочетание).*
Сметная прибыль в локальной смете определяется по нормативам, установленным в процентах в зависимости от вида _____.
Правильный ответ: работ / выполняемых работ
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

17. *Напишите пропущенное слово (словосочетание).*
Затраты на строительство временных зданий и сооружений определяется по нормам, установленным в _____.
Правильный ответ: процентах / в процентном отношении
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

18. *Напишите пропущенное слово (словосочетание).*
Сметная стоимость строительства объекта определяется при составлении _____.
Правильный ответ: сметы / объектной сметы
Компетенции (индикаторы): УК-1, ПК-4, ПК-5, ПК-8

Экспертное заключение

Представленный фонд оценочных средств (далее – ФОС) *по дисциплине «Ценообразование и сметы в городском строительстве и хозяйстве»* соответствует требованиям ФГОС ВО.

Предлагаемые формы и средства текущего и промежуточного контроля адекватны целям и задачам реализации основной образовательной программы по направлению подготовки 44.03.04 Профессиональное обучение (по отраслям).

Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения представлены в полном объеме.

Виды оценочных средств, включенные в представленный фонд, отвечают основным принципам формирования ФОС.

Разработанный и представленный для экспертизы фонд оценочных средств рекомендуется к использованию в процессе подготовки бакалавров, по указанному направлению.

Председатель учебно-методической комиссии института ИСА и ЖКХ Ремень В.И.

Лист изменений и дополнений

№ п/п	Виды дополнений и изменений	Дата и номер протокола заседания кафедры (кафедр), на котором были рассмотрены и одобрены изменения и дополнения	Подпись (с расшифровкой) заведующего кафедрой (заведующих кафедрами)